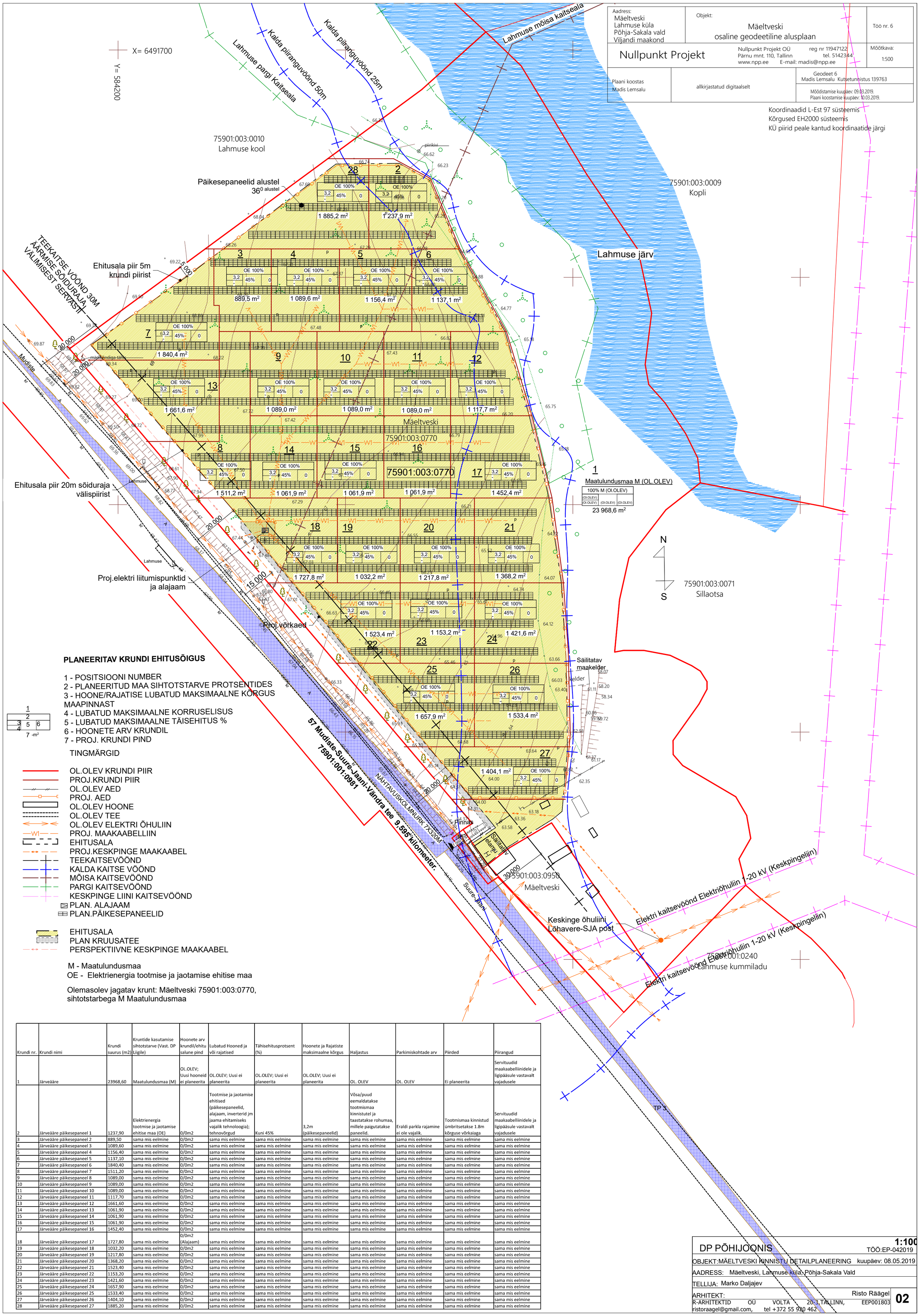
Aadress: Mäeltveski, Lahmuse küla, Põhja-Sakala vald, Viljandi maakond	Objekt: Mäeltveski osaline geodeetiline alusplaan	Töö nr. 6
Nullpunkt Projekt	Nullpunkt Projekt OÜ, Pärnu mnt. 110, Tallinn, www.npp.ee, reg nr 11947122, tel. 5142344, E-mail: madis@npp.ee	Mõõtkava: 1:500
Plaani koostas: Madis Lemsalu	allkirjastatud digitaalselt	Geodeet 6, Madis Lemsalu Kutsetunnistus 139763; Mõõdistamise kuupäev: 09.03.2019. Plaani koostamise kuupäev: 10.03.2019.

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
KÜ piirid peale kantud koordinaatide järgi



PLANEERITAV KRUNDI EHITUSÕIGUS

1 - POSITSIOONI NUMBER
2 - PLANEERITUD MAA SIHTOTSTARVE PROTSENTIDES
3 - HOONE/RAJATISE LUBATUD MAKSIMAALNE KÕRGUS MAAPINNAST
4 - LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS
5 - LUBATUD MAKSIMAALNE TÄISEHITUS %
6 - HOONETE ARV KRUNDIL
7 - PROJ. KRUNDI PIND

TINGMÄRGID

- OL.OLEV KRUNDI PIIR
- PROJ.KRUNDI PIIR
- OL.OLEV AED
- PROJ. AED
- OL.OLEV HOONE
- OL.OLEV TEE
- OL.OLEV ELEKTRI ÕHULIIN
- PROJ. MAAKAABELLIIN
- EHITUSALA
- PROJ.KESKPINGE MAAKAABEL
- TEEKAITSEVÖÖND
- KALDA KAITSE VÖÖND
- MÕISA KAITSEVÖÖND
- PARGI KAITSEVÖÖND
- KESKPINGE LIINI KAITSEVÖÖND
- PLAN. ALAJAAM
- PLAN.PÄIKESEPANEELID

- EHITUSALA
- PLAN KRUUSATEE
- PERSPEKTIIVNE KESKPINGE MAAKAABEL

M - Maatulundusmaa
OE - Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa

Olemasolev jagatav krunt: Mäeltveski 75901:003:0770, sihtotstarbega M Maatulundusmaa

Krundi nr.	Krundi nimi	Krundi suurus (m2)	Kruntide kasutamise sihtotstarve (Vast. DP Liigile)	Hoonete arv krundil/ehitusalune pind	Lubatud Hooned ja või rajatised	Tähisehitusprotsent (%)	Hoonete ja Rajatiste maksimaalne kõrgus	Haljastus	Parkimiskohtade arv	Piirded	Piirangud
1	Järveääre	23968,60	Maatulundusmaa (M)	OL.OLEV; Uusi hooneid ei planeerita	OL.OLEV; Uusi ei planeerita	OL.OLEV; Uusi ei planeerita	OL.OLEV; Uusi ei planeerita	OL. OLEV	OL. OLEV	Ei planeerita	Servituudid maakaabelliinidele ja ligipääsule vastavalt vajadusele
2	Järveääre päikesepaneel 1	1237,90	Elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa (OE)	0/0m2	Tootmise ja jaotamise ehitised (päikesepaneelid, alajaam, inverterid jm jaama ehitamiseks vajalik tehnoloogia); tehnovõrgud	Kuni 45%	3,2m (päikesepaneelid)	Võsa/puud eemaldatakse tootmismaa kinnistutel ja taastatakse rohumaa, millele paigutatakse paneelid.	Eraldi parkla rajamine ei ole vajalik.	Tootmismaa kinnistud ümbritsetakse 1.8m kõrguse võrkaiaga	Servituudid maakaabelliinidele ja ligipääsule vastavalt vajadusele
3	Järveääre päikesepaneel 2	889,50	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
4	Järveääre päikesepaneel 3	1089,60	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
5	Järveääre päikesepaneel 4	1156,40	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
6	Järveääre päikesepaneel 5	1137,10	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
7	Järveääre päikesepaneel 6	1840,40	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
8	Järveääre päikesepaneel 7	1511,20	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
9	Järveääre päikesepaneel 8	1089,00	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
10	Järveääre päikesepaneel 9	1089,00	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
11	Järveääre päikesepaneel 10	1089,00	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
12	Järveääre päikesepaneel 11	1117,70	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
13	Järveääre päikesepaneel 12	1661,60	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
14	Järveääre päikesepaneel 13	1061,90	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
15	Järveääre päikesepaneel 14	1061,90	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
16	Järveääre päikesepaneel 15	1061,90	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
17	Järveääre päikesepaneel 16	1452,40	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
18	Järveääre päikesepaneel 17	1727,80	sama mis eelmine	0/0m2 (Alajaam)	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
19	Järveääre päikesepaneel 18	1032,20	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
20	Järveääre päikesepaneel 19	1217,80	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
21	Järveääre päikesepaneel 20	1368,20	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
22	Järveääre päikesepaneel 21	1523,40	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
23	Järveääre päikesepaneel 22	1153,20	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
24	Järveääre päikesepaneel 23	1421,60	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
25	Järveääre päikesepaneel 24	1657,90	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
26	Järveääre päikesepaneel 25	1533,40	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
27	Järveääre päikesepaneel 26	1404,10	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine
28	Järveääre päikesepaneel 27	1885,20	sama mis eelmine	0/0m2	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine	sama mis eelmine

DP PÕHIJOONIS	1:100 TÖÖ:EP-042019
OBJEKT: MÄELTVESKI KINNISTU DETAILPLANEERING	kuupäev: 08.05.2019
AADRESS: Mäeltveski, Lahmuse küla, Põhja-Sakala Vald	
TELLIJA: Marko Daljajev	
ARHITEKT: Risto Räägel, R-ARHITEKTID OÜ VOLTA 20-3, TALLINN, EEP001803, ristoraagel@gmail.com, tel +372 55 920 462	02