

PÕHJA-SAKALA VALLAVALITSUS

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE TAOTLUS

1. ÜLDANDMED	
TAOTLEJA	
Nimi _____	
Isikukood/registrikood _____	
E-post _____	telefon _____
Postiaadress _____	

2. PLANEERITAVA MAA-ALA ASUKOHT	
Maaüksuse aadress _____	
Katastritunnus _____ : _____ : _____	
Olemasolev sihtotstarve _____	
Maaüksuse omaniku(d) _____	
Maaüksuse omaniku nõusolek taotlusega, allkiri _____ kuupäev ” _____ “ _____ 20 _____	
3. OLEMASOLEVA OLUKORRA KIRJELDUS PLANEERITAVAL MAA-ALAL	
Olemasolevad hooned _____	
Olemasolevad kommunikatsioonid (elekter, vesi, kanalisatsioon, side, gaas) _____	

Teede ja juurdepääsude olemasolu _____	

Muud _____	
4. PLANEERINGU EESMÄRK	
<input type="checkbox"/> krundipiiride muutmine	<input type="checkbox"/> uue tee / tänava kavandamine
<input type="checkbox"/> maa-ala kruntideks jagamine	<input type="checkbox"/> üldplaneeringu muutmine
<input type="checkbox"/> sihtotstarbe muutmine	<input type="checkbox"/> muu tegevus
<input type="checkbox"/> ehitusõiguse määramine	
.....	
.....	
.....	
.....	

5. PLANEERINGUGA KAVANDATAV	
Kruntide arv	
Kruntide suurus	
Sihtotstarve	
Ehitiste arv	
Korruselisus	
Ehitusalune pind	
Katusekalle	
Tehnovõrgud: vesi	
kanalisatsioon	
elekter	
soojavarustus	
Parkimine	
Servituutide vajadus	

6. KÄESOLEVA TAOTLUSE ESITAMISEGA VÕTAB TAOTLEJA TEADMISEKS
<p>6.1 Vastavalt „Planeerimisseaduse“ § 130 lõikele 1 võib taotlejal olla vajalik sõlmida Põhja-Sakala Vallavalitsusega haldusleping detailplaneeringu koostamise või koostamise tellimise, sh finantseerimise üleandmise kohta.</p> <p>6.2 Vastavalt „Planeerimisseaduse“ § 131 lõikele 2 võib taotlejal olla vajalik sõlmida Põhja-Sakala Vallavalitsusega haldusleping detailplaneeringuga ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamise kohustuse üleandmise või väljaehitamise seotud kulude täieliku või osalise kandmise kohta.</p> <p>6.3 Kohalik omavalitsus võib otsust kaalutledes keelduda detailplaneeringu algatamisest, vastuvõtmisest või kehtestamisest.</p>
7. TAOTLUSE LISAD
<input type="checkbox"/> asukohaskeem (mõõtkavas 1:10 000 või 1:5000, tiheasustusalal 1:1000) <input type="checkbox"/> Taotlust illustreeriv skeem <input type="checkbox"/> Kavandatava tootmistegevuse kirjeldus (tootmisehitiste planeerimisel). <input type="checkbox"/> Taotletava planeeringuala geodeetiline alusplaan (selle olemasolul). <input type="checkbox"/> Volitatud isiku puhul volikiri.
8. TAOTLEJA VASTUTAB ESITATUD ANDMETE JA DOKUMENTIDE ÕIGSUSE EEST
<p>TAOTLEJA NIMI _____</p> <p>ALLKIRI _____</p> <p>KUUPÄEV “ _____ “ _____ 20____</p>