



Põhja-Sakala Vallavalitsus
pohja-sakala@pohja-sakala.ee

Teie 05.03.2019 nr 7-1/6-23
Meie 18.04.2019 nr 14-11/1654-3

**Ettepanekud Põhja-Sakala valla
üldplaneeringu lähteseisukohtade
ja keskkonnamõju strateegilise
hindamise väljatöötamise kavatsuse
kohta**

Põhja-Sakala Vallavalitsus esitas 05.03.2019 kirjaga 7-1/6-23 Rahandusministeeriumile tutvumiseks ja ettepanekute saamiseks Põhja-Sakala valla üldplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) väljatöötamise kavatsuse materjalid. Põhja-Sakala valla üldplaneering algatati 27.09.2018 Vallavolikogu otsusega nr 74.

Üldplaneeringu ala on kogu Põhja-Sakala valla territoorium. Üldplaneeringu eesmärk on Põhja-Sakala valla territooriumil ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ning maa- ja veealade kasutus- ja ehitustingimuste määramine, luues eeldused piirkonna jätkusuutlikuks arenguks.

Tutvunud üldplaneeringu lähteseisukohtade ja KSH väljatöötamise kavatsusega ning lähtuvalt PlanS § 81 lõikest 2, on Rahandusministeerium seisukohal, et Põhja-Sakala Valla üldplaneeringu lähteseisukohtades on käsitletud olulisi põhimõtteid, mis on suunisteks edasisele üldplaneeringu koostamisele. KSH väljatöötamise kavatsus on koostatud piisavalt ning asjakohaselt. Ühtlasi teeme järgmised ettepanekud:

1. Planeerimisseaduses on sätestatud § 11 teabe piisavuse põhimõte, mille kohaselt planeerimisalase tegevuse korraldaja peab planeerimisel arvesse võtma asjakohaseid ruumilist arengut mõjutavaid strateegiaid, riskianalüüse, kehtivaid planeeringuid, arengukavasid ning teisi ruumilist arengut mõjutavaid dokumente ja muud asjakohast teavet. Põhjalikumalt on planeerimisseaduse ptk 2 sätestatud olulistest põhimõtete rakendamisest kirjutatud juhendmaterjal „Planeerimise põhimõtete rakendamine“, mis on kättesaadav aadressilt https://planeerimine.ee/static/sites/2/planeerimise-pohimotted_2016.pdf. Sellest tulenevalt palume arvestada Viljandimaa kohalike omavalitsuste poolt heaks kiidetud Viljandi maakonna arengustrateegiat 2030+ ja selle tegevuskava.
2. Valla keskuste arengu kavandamisel võtta aluseks Viljandimaa maakonnaplaneeringus 2030+ toodud keskuste võrgustiku kavandamise põhimõtted, keskuste hierarhia ning soovitatavad teenustasemed.
3. Palume lisada üldplaneeringu koostöötajate ning kaasatavate tabelisse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (kelle vastutusvaldkond üldplaneeringutes on elamumajandus, energiatõhusus, taastuvenergeetika jne), Keskkonnaministeeriumi (kelle vastutusvaldkonnas on riigi omandis olevate ja Keskkonnaministeeriumi

valitsemisel olevate maadega seonduv jne), Kaitseministeeriumi (kelle vastutusvaldkonnas on taktikaalade, tuulegeneraatorite ja kõrgehitistega seonduv jne) ja Maaeluministeeriumi (kelle vastutusalas on säästliku maakasutuse ja väärtuslike põllumajandusmaade käsitus jne).

Palume hoida Rahandusministeeriumi regionaalhalduse osakonna Viljandi talitust kursis Põhja-Sakala valla üldplaneeringu menetlusega ja teavitada kõikidest avalikest aruteludest. Vastavalt PlanS § 81 lõikele 3 palume esitada üldplaneeringu eelnõu Rahandusministeeriumile täiendavate koostöötegijate ja kaasatavate isikute ning asutuste määramiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaia Sarnet
regionaalvaldkonna asekanstler

Tiia Kallas 715 5892
Tiia.Kallas@fin.ee