

M 1:1000

TINGMÄRGID:

- | | |
|---|--------------------|
|  | PULSIRÖHÖPÄLÄIS |
|  | MAPII FRE |
|  | GAALVAMITTEIDYSHEN |
|  | MAGNETIINDUKTIO |
|  | MAIDU PÄR |
|  | ENERGIIN VUO |
|  | IMPULSSI |
|  | MAPII FRE |
|  | GAALVAMITTEIDYSHEN |
|  | MAGNETIINDUKTIO |
|  | MAIDU PÄR |
|  | ENERGIIN VUO |
|  | IMPULSSI |
|  | MAPII FRE |
|  | GAALVAMITTEIDYSHEN |
|  | MAGNETIINDUKTIO |
|  | MAIDU PÄR |
|  | ENERGIIN VUO |
|  | IMPULSSI |
|  | MAPII FRE |
|  | GAALVAMITTEIDYSHEN |
|  | MAGNETIINDUKTIO |
|  | MAIDU PÄR |
|  | ENERGIIN VUO |
|  | IMPULSSI |
|  | MAPII FRE |
|  | GAALVAMITTEIDYSHEN |
|  | MAGNETIINDUKTIO |
|  | MAIDU PÄR |
|  | ENERGIIN VUO |

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

No.	Name	Predictable		Observed		
		Obs	Std	Obs	Std	Std
1	DA	7325				
2	LNA 9/97	2119		3	2	
3	AE 8/97	859				
4	AE 10/97	820		290	2	
5	AE 11/97	1417		290	2	1
6	EA 10/97	1040		430	2	
7	EA 11/97	1482		430	2	
8	EA 12/97	2910		1830	3	
9	EA 1/98	305				
10	EA 6/98	1030		50	2	
11	EA 10/98	1145		540	2	
12	EA 12/98	2740		1420	2	
13	EA 1/99	1570				
14	AE 2/99	2175		910	2	
15	AE 3/99	180		200	2	
16	AE 4/99	560		200	2	
17	AE 5/99	900		450	3	
18	AE 6/99	900		450	3	
19	AE 7/99	1900		140	2	1
20	AE 8/99	1900		140	2	1
21	AE 9/99	1110		450	2	
22	EA 10/99	1570		450	2	
23	EA 11/99	1570		450	2	
24	EA 12/99	1900		240	2	
25	EA 1/00	1900		240	2	
26	EA 10/00	790		240	2	
27	EA 11/00	960		180	2	
28	EA 12/00	930		180	2	
29	EA 1/01	1050		180	2	
30	EA 10/01	1250		120	2	
31	EA 11/01	1250		120	2	
32	EA 12/01	1510		240	2	
33	EA 1/02	1510		240	2	
34	EA 10/02	1510		240	2	
35	EA 11/02	1510		240	2	
36	EA 12/02	1510		240	2	
37	EA 1/03	1510		240	2	
38	EA 10/03	1510		240	2	
39	EA 11/03	1510		240	2	
40	EA 12/03	1510		240	2	
41	EA 1/04	1510		240	2	
42	EA 10/04	14470		70	2	
43	EA 11/04	14470		70	2	
44	EA 12/04	14470		70	2	
45	EA 1/05	14470		70	2	
46	EA 10/05	14470		70	2	
47	EA 11/05	14470		70	2	
48	EA 12/05	14470		70	2	

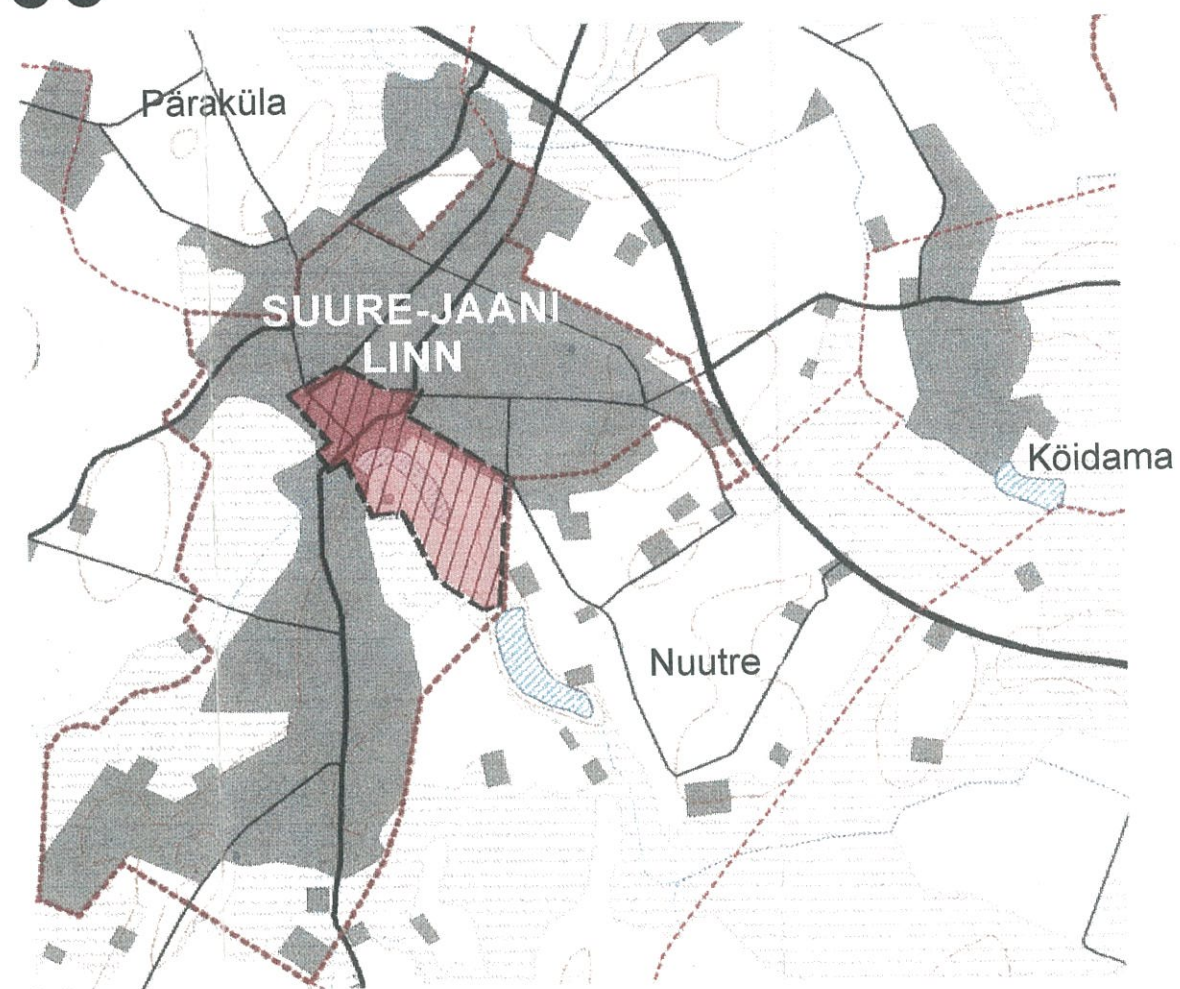
On - chaakondike boocete mas (koo'da hinkul, kufurinjajed je)
On - dindas (yep'd hajjased, kuhited je)
C - eemumaa
K - amaa
C - nigrahsenias (yeh'hinane, kaba75Q je)
K - masukundumaa (akmaa)



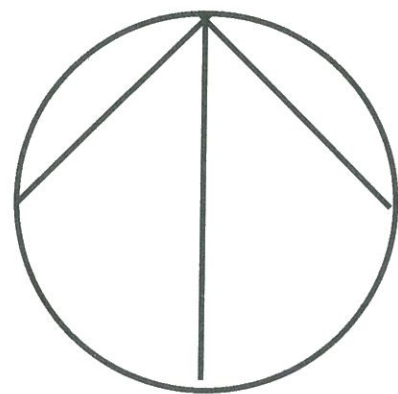
SUURE-JAANI KESKLINNA DETAILPLANEERING

PÕHIJOONIS

M 1:1000



M 1:25000

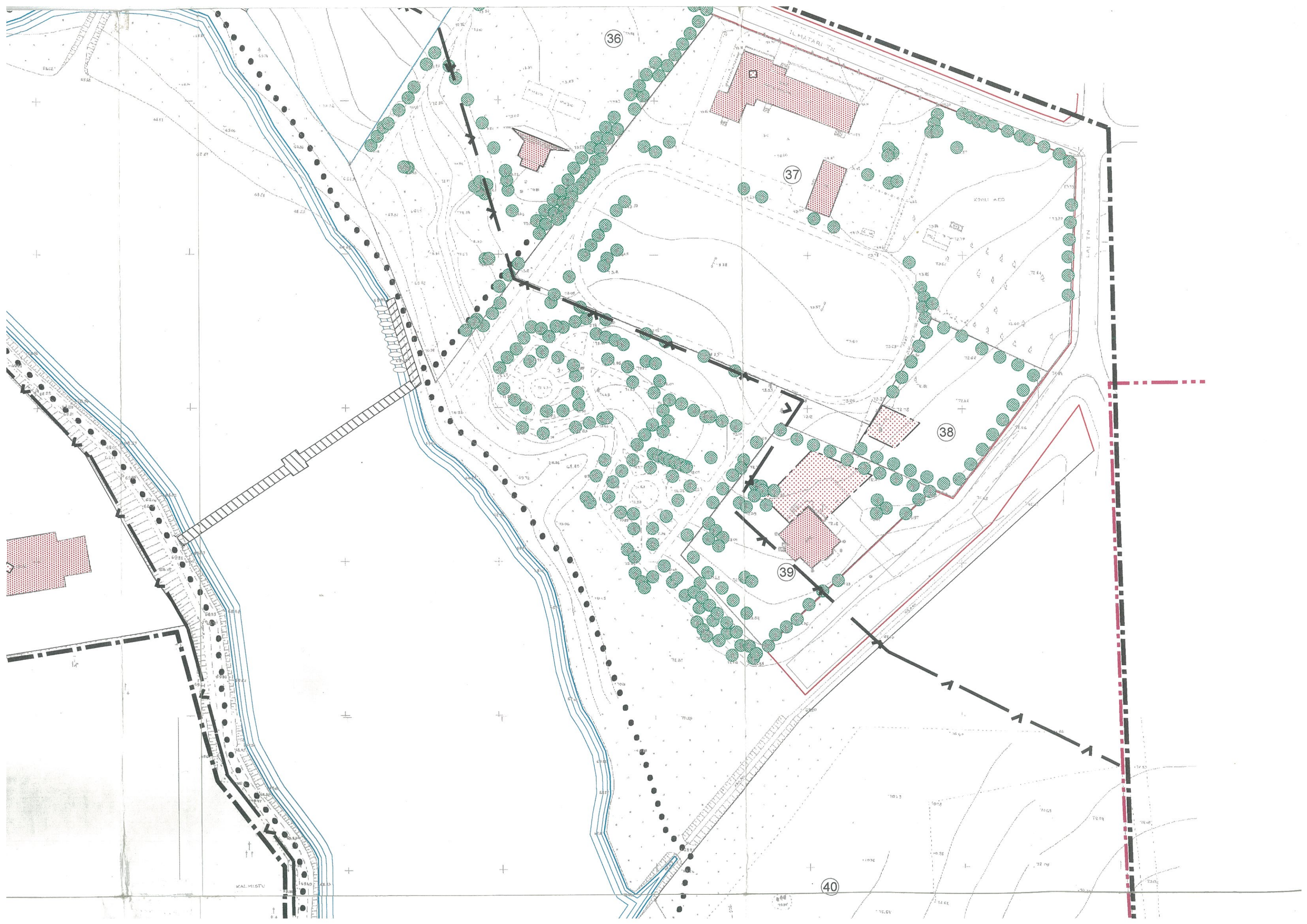


TINGMÄRGID:

- — — — — PLANEERINGUALA PIIR
- — — — — LINNA PIIR
- V — KALDAKAITSETSOON
- | — MUINSUKAITSETSOON

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Pos. nr.	Maakasutuse siht-otstarve, osakaal	Pindala	Max. ehit. alune pind	Max. kor- rüste arv	Max. hoo- nete arv
1.	Üh	7555	ol.ol.	ol.ol.	ol.ol.
2.	ÜhÄ 50/50	2110	700	2	2
3.	Üm	850	-	-	-
4.	R	920	500	2	1



S

Max. hoo-
nete arv

ol.ol.

2

1

1

2

2

2

-

3

2

2

-

2

3

2

2

2

2

2

2

1

1

2

2

2

2

1

1

2

2

3

1

2

Suure-Jaani Linnavalitsus

Abilinnapea Peedu Voormansik

Linnaarhitekt Avo Järve

Autorid

Arhitekt Raimo Mändmaa

Arhitekt Tia Kallas

PLAEEERINGUPROTSESSI KULG

- | | |
|-------------|--|
| 26.10. 1995 | Planeeringu lähteülesande kinnitamine |
| 03.04. 1996 | VOLEhitusprojektide Läbivaatamise Komisjoni |
| | protoll |
| 08.05. 1996 | Lähteülesande täiendamine |
| 08.05. 1997 | Lülitumine pilootprojekti koosseisu |
| 22.05. 1997 | Linnavolikogu otsus planeeringuala laiendamise kohta |
| 11.12. 1997 | Avalik arutelu |
| 26.03. 1998 | Linnavolikogu otsus töövariandi valimise kohta |
| 07.05. 1998 | Linnavolikogu otsus planeeringuprojekti vastuvõtmise |
| | kola |

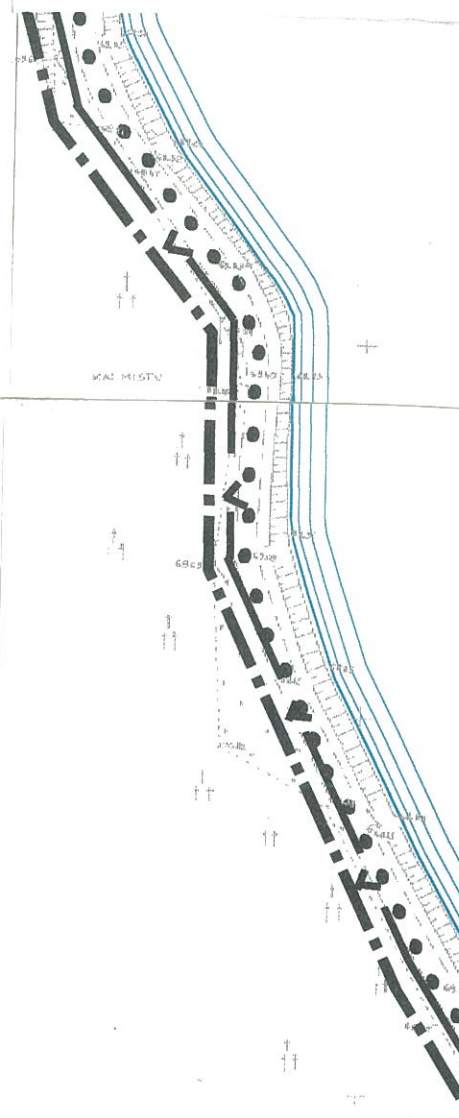
TINGMÄRGID:

	PLANEERINGUALA PIIR
	LINNA PIIR
	KALDAKAITSETSOON
	MUINSUSKAITSETSOON
	KRUNDI PIIR
	KINNISTU PIIR
	LIIKLUSMAA
	EHITUSALA / OLEMASOLEV HOONE
	EHITUSJON
	KOHUSTUSLIK EHITUSJON
	TULEMÜÜRI ASUKOHT / HOONEALUNE LÄBIPÄÄS
	KOHUSTUSLIK HARJAJON
	OLEMASOLEV HOONE / MILJÖÖVÄÄRTUSEGA
	LAMMUTATAV HOONE
	OLEMASOLEV / ISTUTATAV PUU
	MADALAD PÕÖSAD
	JALAKÄIJATE ALA
	JALGRADA
	OLEMASOLEV VEETORU
	PROJEKTEERITAV VEETORU
	OLEMASOLEV HEITVEETORU
	PROJEKTEERITAV HEITVEETORU
	OLEMASOLEV ELEKTRIÕHULIIN
	OLEMASOLEV ELEKTRIKAABELLIIN
	PROJEKTEERITAV ELEKTRIKAABELLIIN
	OLEMASOLEV SIDEÕHULIIN
	OLEMASOLEV SIDEKAABELLIIN
	PROJEKTEERITAV SIDEKAABELLIIN
	OLEMASOLEV SOOJATRASS
	PROJEKTEERITAV SOOJATRASS
	LÄBIPÄÄSU SERVITUUDI ALA
	SADEVEE KANALISATSIOON

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS

Pos. nr.	Maakasutuse siht-otstarve, osakaal	Pindala	Max. ehit. alune pind	Max. kor-ruste arv	Max. hoo-nete arv
1.	Üh	7555	ol.ol.	ol.ol.	ol.ol.
2.	ÜhÄ 50/50	2110	700	2	2
3.	Üm	850	-	-	-
4.	R	920	500	2	1
5.	Üh	1412	850	2	1
6.	EÄ 60/40	1190	400	2	2
7.	EÄ 60/40	875	300	2	2
8.	Ä	2810	1400	2	2
9.	Üm	525	-	-	-
10.	EÄ 60/40	1040	500	2	3
11.	EÄ 50/50	1140	400	2	2
12.	Ä	2300	1400	2	2
13.	Üm	2300	ajutised eh.		-
14.	Ä	1550	900	2	2
15.	ÄE 90/10	2170	800	2	3
16.	ÄE 50/50	360	200	2	2
17.	ÄE 50/50	1116	510	2	2
18.	Ä	800	450	3	1
19.	ÄL 80/20	580	360	3	1
20.	ÄE 70/30	690	340	2	1
21.	ÄE 70/30	1070	400	2	2
22.	ÄE 70/30	1310	450	2	2
23.	ÄE 90/10	1350	600	2	3
24.	EÄ 60/40	600	200	2	2
25.	EÄ 60/40	693	200	2	2
26.	EÄ 60/40	702	200	2	2
27.	EÄ 60/40	563	160	2	1
28.	EÄ 60/40	625	160	2	1
29.	EÄ 60/40	800	200	2	2
30.	ÄE 70/30	1880	600	2	2
31.	EÄ 60/40	1230	220	2	2
32.	EÄ 60/40	1040	360	1	2
33.	EÄ 60/40	1130	200	2	1
34.	EÄ 60/40	1155	200	2	1
35.	ÄE 80/20	3900	400	2	2
36.	ÜmÄ 96/4	8120	325	1	2
37.	Üh	14470	700	2	3
38.	Üm	1940	100	1	1
39.	ÄE 80/20	2940	400	3	2
40.	M				

Üh - ühiskondlike hoonete maa (koolid, kirikud, kultuurimajad jne)
 Üm - üldmaa (pargid, haljasalad, puhkealad jne)
 E - elumaa
 Ä - ärimaa
 R - riigikaitsemaa (päästamet, kaitsevägi jne)
 M - maatulundusmaa (tulumaa)



Suure-Jaani Linnavalitsus

Abilinnapea Peedu Voormansik

Linnaarhitekt Avo Järve

Autorid

Arhitekt Raivo Mändmaa

Arhitekt Tia Kallas

PLANEERINGUPROTSESSI KULG

26.10. 1995	Planeeringu lähteülesande kinnitamine
03.04. 1996	VOLEhitusprojektide Läbivaatamise Komisjor protobll
08.05. 1996	Lähteülesande täiendamine
08.05. 1997	Lülitumine pilootprojekti koosseisu
22.05. 1997	Linnavolikogu otsus planeeringuala laiendam
11.12. 1997	Avalik arutelu
26.03. 1998	Linnavolikogu otsus töövariandi valimise kohta
07.05. 1998	Linnavolikogu otsus planeeringuprojekti vastu
29.05.-12.06.1998	Avalik väliapanek

KOOSKÕLASTATUD
 Viljandi Maavalitsuse
 Keskkonnaosakond



KOOSKÕLASTATUD
 Viljandimaa Päästeteenistus