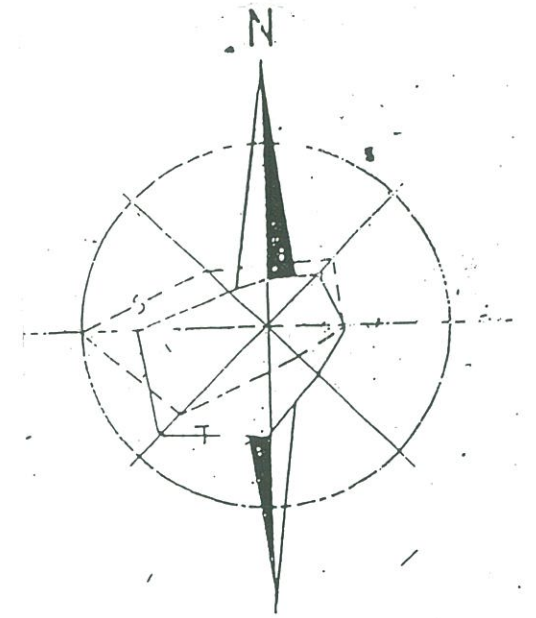
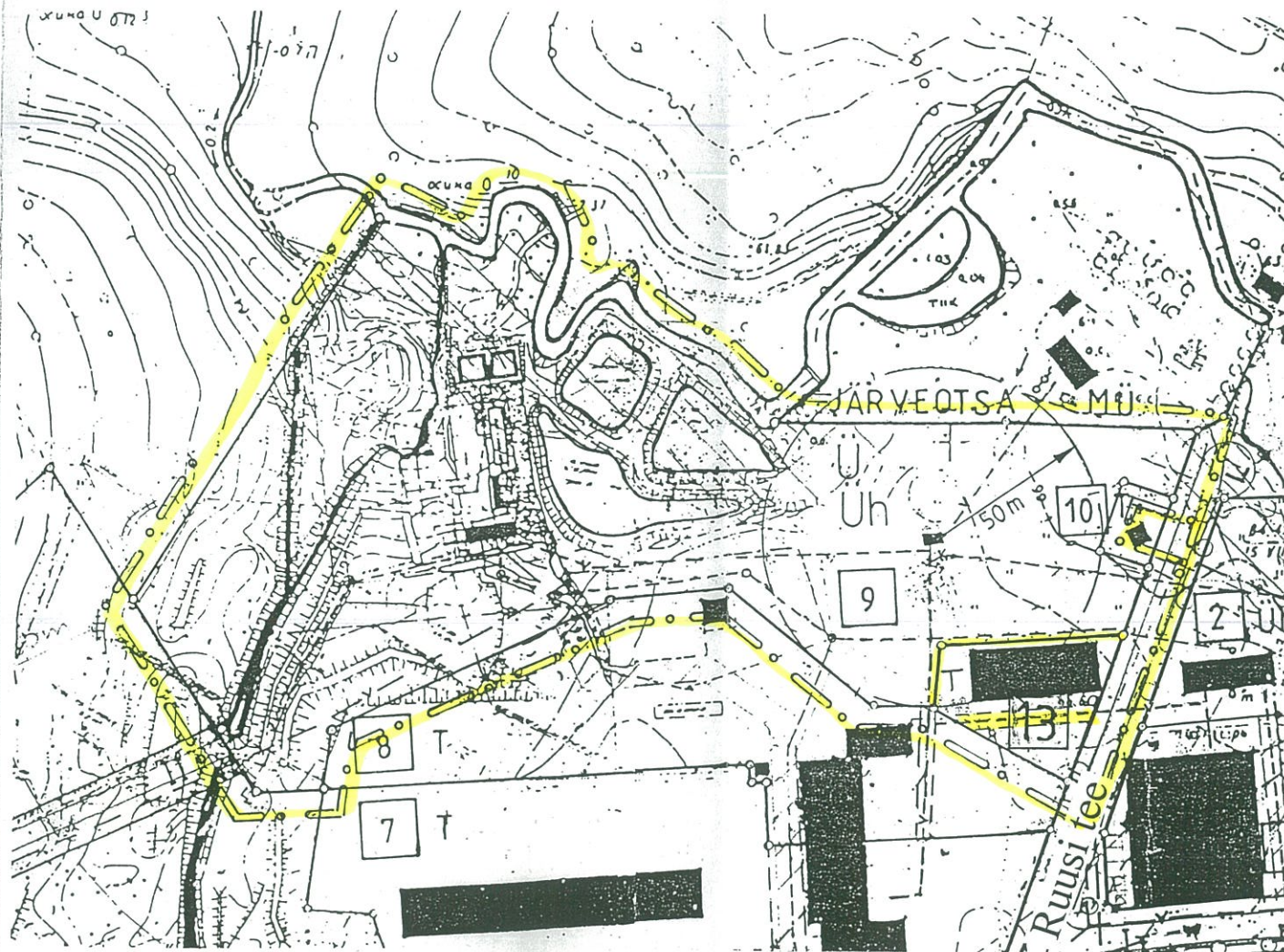














. SELETUSKIRI

- 1.1. Planeeritaval alal (pinnaga 2,4ha) kehtib seni Päraküla küla osa detailplaneering, mille Suure-Jaani Vallavolikogu kehtestas oma 27.01.00. otsusega nr.3.
Planeeritavasse alasse jääb krunt nr.9 kvartalis nr.2. Krundi maa sihtotstarve on sotsiaalmaa (Ü), alaliik – ühiskondlike hoonete maa (Üh) kuna seal asuvad puurkaev, valla kaarhall ja kanalisatsiooni puhasti.
- 1.2. Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasoleva krundi nr.9 jaotamine seoses sellel asuva vallale kuuluva kaarhalli müügiga viimase tarvis ning uuele krundile maa sihtotstarvete määramine
- 1.3. Krundijaotusega on krunt nr.9 jagatud kaheks eraldi krundiks: krunt nr.9 ja krunt nr.13. Krunt nr.9 sihtotstave on sotsiaalmaa (Ü), alaliik – ühiskondlike hoonete maa (Üh), kuhu jäävad puurkaev ja kanalisatsiooni puhasti. Kaarhalli alune maa (krunt nr.13) sihtotstarve on tootmismaa (T).
- 1.4. Liiklusega on vahetu juurdepääs mõlemile krundile avalikult (Ruusi) teelt.
- 1.5. Planeeritavat ala läbib vee- ja kanalisatsioonitoru..
- 1.6. Servituutide vajadus on krundi nr.13 läbiva veetoru (punkt 1.5.) tarvis.
- 1.7. Veeseadusega (RTI 1994, 40, 665; 1996, 13, 241; 1998, 2, 47; 61, 987; 1999, 54, 583, §28) on krunt nr.9 asuval olemasoleval puurkaevul 50m ulatuses kaevust sanitaarkuja, mis ulatub ka krundile nr.13.
- 1.8. Planeeritud kruntide loetelu ja iseloomustus:
Krunt nr.9, pinnaga 2,25ha, sihtotstarbega – sotsiaalmaa(Ü), alaliigiga ühiskondlike hoonete maa(Üh).
Krunt nr.13, pinnaga 0,15ha, sihtotstarbega – tootmismaa (T).

Päraküla küla krundi nr.9 kvartalis nr.2
detailplaneering



LEPPEMÄRGID:

-  Planeeringuala piir
-  Krundi piir olemasolev/planeeritud
-  Olemasolev hoone, rajatis
-  Avalik tee
-  Veetoru / veetoru servituut
-  Kanalisatsiooni toru
-  Puurkaevu sanitaarkuja
-  Kvartali number
-  Krundi number
-  Krundi sihtotstave – sotsiaalmaa, alaliik – ühiskondlike hoonete maa
-  krundi otstarve – tootmismaa
-  avaliku tee liiklusmaa

SUURE-JAANI VALLAVALITSUS

töö nimetus: Päraküla küla krunt nr.9 kvartalis nr.2 detailplaneering	joonise nimetus: Planeeringu joonis	joonise nr. 2.3.
tellija: Suure-Jaani Vallavalitsus	projekti staadium: detailplaneering (DP)	mööd jaan.00
aadress: Päraküla küla krunt nr.9 kvartalis nr.2	projekti koostaja: piirkonna arhitekt A: Järve	kuupäev nov.02